

# Ferien auf dem Bauernhof

Familie Oke Ebsen  
Hochacker 3  
25842 Langenhorn  
Tel. 04672 77564  
E-Mail: [info@Ferienhof-Ebsen.de](mailto:info@Ferienhof-Ebsen.de)



## VERTRAGSBEDINGUNGEN

- 1. Die Vermietung des auf Seite 1 aufgeführten Ferienhauses bzw. eines gleichwertigen Ferienhauses erfolgt zu den genannten Konditionen inkl. Energiekosten. Die Wohnung darf nur von den im Vertrag benannten Personen genutzt werden. (max. 2 Erwachsene mit bis zu 4 Kindern)**
- 2. Der Mieter hat das ihm übergebene Ferienhaus und das darin befindliche Inventar pfleglich zu behandeln und Beschädigungen oder Verluste dem Vermieter zu melden und entsprechende Entschädigung zu leisten.**
- 3. Im Falle einer Stornierung der Buchung berechnen wir 90% der Übernachtungskosten. Falls das gebuchte Ferienhaus anderweitig vermietet werden kann, so fällt nur eine pauschale Bearbeitungsgebühr in Höhe von 50,00 Euro an.**
- 4. Ist das betreffende Ferienhaus aus Gründen höherer Gewalt oder infolge nicht vom Vermieter zu vertretender Ereignisse nicht beziehbar, so wird der gezahlte Betrag erstattet. Weitere Ersatzansprüche seitens des Mieters sind in diesem Fall ausgeschlossen.**
- 5. Haustiere dürfen nur nach vorheriger Absprache mitgebracht werden. Tierhalter haben dafür Sorge zu tragen, dass ihre Tiere nicht auf den Sitzmöbeln und Betten liegen, keine Beschädigungen verursachen, andere Gäste nicht stören und nicht frei herumlaufen.**
- 6. Das Abbrennen von Feuerwerkskörpern, Wunderkerzen und dergleichen im Haus ist nicht gestattet.**
- 7. Gerichtsstand ist der Geschäftssitz des Vermieters. Für das Mietverhältnis gilt das deutsche Recht.**